ДОГОВОР № 32/2
на выполнение работ по сборке сруба

г. Вологда «___» _____201_ года

ООО «ДревСрубПроект», именуемый в дальнейшем **«Подрядчик»** в лице Генерального директора _____, действующий на основании устава, с одной стороны, и _____**,** дата рождения _____, именуемый в дальнейшем **«Заказчик»**, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по сборке комплекта деталей деревянного сруба дома из оцилиндрованного бревна (сосна, ель) диаметром 2_0 мм (далее по тексту - Работы), а Заказчик – принимает Работу по адресу: _____ (далее — Объект), в соответствии с технической документацией (Приложение №1), пунктами 3 и 4 настоящего Договора.

1.2. Указанные в п.1.1. настоящего договора материалы поставляются Подрядчиком согласно договора поставки № 32/1 от « __ » _____ 201_г., и технической документации.

1.3. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять результат Работы и оплатить её согласно п.3 настоящего Договора.

1.4. Подрядчик обязуется полностью завершить строительство и сдать готовый Объект Заказчику в срок **до « __ » _____ 201_г.**

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик обязан:

2.1.1. Передать Заказчику утвержденную и подписанную техническую документацию в срок за ____ рабочих дней до начала производства СМР на объекте, объеме и составе, указанном в приложения №1 к договору.

2.1.2. Произвести закупку и доставку стройматериалов, метизов и других расходных материалов надлежащего качества для производства дома с предоставлением документации предприятий-изготовителей и поставщиков, и в соответствии с технической документацией (Приложение №1) (если другое не оговорено в п.10.5 настоящего Договора) и несет все расходы по замене или ремонту дефектного материала, выявленного Заказчиком при приемке.

2.1.3. Обеспечить наличие необходимого оборудования и инструмента для ведения СМР (пилы электрические, цепи к пилам, топоры, рулетки, сверла, шуруповерты, гвоздодеры, и т.д.).

2.1.4. Выполнить работы согласно с условиями настоящего Договора, приложений к нему, и в полном соответствии с приложением №1 к договору, строительными нормами и правилами (СНиП), другими нормативными документами.

2.1.5. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ, содержание и уборку строительной площадки и прилегающей к ней уличной полосы.

2.1.6. Обеспечить сохранность результата выполненных работ на Объекте до передачи его Заказчику по акту приема-сдачи.

2.1.7. Вывезти в недельный срок со дня подписания акта приемки-сдачи работ за пределы строительной площадки, принадлежащие ему строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, а также строительный мусор.

2.1.8. Производить охрану строящегося Объекта, материалов, инструментов и оборудования, складированных на строительной площадке.

2.1.9. Для бытовых нужд сотрудников, обеспечить их спальными принадлежностями, продуктами и.т.д.

2.2. Подрядчик вправе:

2.2.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта выполненных работ.

2.2.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ, согласно графика платежей (п. 3 Договора).

2.2.3. Привлекать третьих лиц для исполнения обязательств по настоящему Договору.

2.2.4. Выполнить работу по настоящему Договору досрочно. В случае досрочного выполнения работ предупредить об этом Заказчика и согласовать с ним дату приема-передачи результата работ.

2.2.5. В случаях, когда исполнение работы по договору стало невозможным вследствие действий или упущений Заказчика, Подрядчик сохраняет право на получение оплаты за выполненную часть работ.

2.2.6. Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по договору подряда препятствует исполнению договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок. В этом случае Подрядчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Оплатить выполненные работы в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

2.3.2. Предоставить подготовленный ж/б монолитный ленточный фундамент для сборки сруба. Геометрические размеры и технические характеристики фундамента должны соответствовать приложением №1 к договору.

2.3.3. Подготовить и передать Подрядчику площадку в непосредственной близости к фундаменту (не более 10 м) для разгрузки и складирования транспортных пакетов.

2.3.4. Обеспечить строительную площадку электроэнергией, достаточной для функционирования строительства и жизнедеятельности рабочих (не менее 5кВт, 220В/ 50 герц). Расстояние точки подключения от края фундамента сруба должно быть не более 15 м.

2.3.5. Электроэнергия, необходимая для выполнения строительных работ и проживания рабочих, оплачивается Заказчиком.

2.3.7. Обеспечить беспрепятственные пути подъезда техники, а также беспрепятственный доступ на строительную площадку рабочих, сотрудников компании.

2.3.8. Обеспечить проживание работников Подрядчика рядом с местом сборки: бытовка с соблюдением санитарных и гигиенических норм.

2.3.9. В день, согласованный Сторонами для приема-передачи результата работ, принять готовую работу по акту приемки-сдачи выполненных работ, проверить качество выполненных работ. Заказчик, принявший Работы без проверки лишается права ссылаться на недостатки Работ, которые могли быть установлены при обычном способе их приемки (явные недостатки).

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Осуществлять надзор за ходом и качеством проведения Работ как лично, так и через своего уполномоченного представителя, приостанавливать работы при обнаружении отклонений от условий Договора с обязательным немедленным извещением об этом Подрядчика. В случае необоснованного приостановления работ Заказчиком, Подрядчик вправе продлить в одностороннем порядке срок Договора и потребовать возмещение всех понесенных убытков.

2.4.2. Привлекать для производства инженерных работ на объекте (по согласованию с Подрядчиком) другие подрядные организации, только в том случае, если выполнение ими работы не создадут препятствий для нормальной работы Подрядчика.

2.4.3. Заказчик имеет право действовать через Доверенное лицо, указанное Заказчиком. Доверенное лицо обладает всеми правами и обязанностями, которыми обладает Заказчик по настоящему Договору.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1.Общая стоимость строительно-монтажных работ (СМР) по договору составляет **_____ (_____)** рублей без НДС, так как Подрядчик применяет УСН. Стоимость работ фиксируется на весь срок действия Договора и изменению не подлежит.

3.2. Оплата стоимости выполненных работ осуществляется в следующем порядке:

3.2.1.50% или **_____ (_____) рублей**, Заказчик должен перечислить на расчетный счет Подрядчика в течение 2-х (Двух) рабочих дней в качестве предоплаты по приезду бригады на место строительства.

3.2.2. 30% или **_____ (_____) рублей,** Заказчик должен перечислить на расчетный счет Подрядчика в течение 2-х (Двух) рабочих дней после получения уведомления о врезке межэтажного перекрытия.

3.2.3. 10% или **_____ (_____) рублей,** Заказчик должен перечислить на расчетный счет Подрядчика в течение 2-х (Двух) рабочих дней после окончательной сборки сруба.

3.2.4. Окончательный расчет за выполненные работы на Объекте в сумме **_____ (_____)** рублей, Заказчик перечисляет после подписания акта приема-сдачи объекта.

4. ПОРЯДОК И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Подрядчик обязан произвести сборку комплекта деревянного сруба дома по адресу: _____. в сроки указанные в п. 1.4.

4.2. Работы по сборке считаются выполненными после подписания Акта приема-сдачи выполненных работ на Объекте Сторонами, и устранения всех дефектов и недоделок, выявленных ранее.

4.3. При возникновении между Сторонами спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из Сторон может назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы.

4.4. Изменение графика производства работ (непредоставление площадки под строительство, отсутствие электроэнергии, автокрана, погодных условий и др.), сроков поставки материалов и комплектующих, если они могут повлиять на продолжительность и стоимость строительства, производятся на основании дополнительного соглашения, уточняющего цену и сроки строительства.

4.5. Заказчик обязан принять Объект в течение 2 (двух) рабочих дней после его уведомления о завершении выполнения работ. Подрядчик уведомляет Заказчика об окончании выполнения работ на Объекте по предоставленным номерам телефонов или заказным письмом по адресу указанному Заказчиком в Договоре. В случае невозможности принятия выполненной работы в срок Заказчик обязан уведомить об этом Подрядчика в письменной форме не позднее, чем за 10 (Десять) дней до срока указанного в п.4.1. Договора.

4.6. В случае обнаружения недостатков во время приема-сдачи результата работы Заказчик обязан незамедлительно заявить об этом. Обнаруженные недостатки отражаются в акте приема-сдачи выполненной работы, и акт подписывается сторонами. После этого Подрядчик устраняет недостатки в согласованные с Заказчиком сроки.

4.7. В случае не мотивированного отказа от подписания Акта приема-сдачи выполненных работ Заказчиком в акте делается отметка об этом, и акт подписывается Подрядчиком. С этого момента Объект считается принятым Заказчиком.

4.8. Заказчик, предварительно принявший результат отдельного этапа работ, несет риск последствий гибели или повреждения результата работ, которые произошли не по вине Подрядчика.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении непреодолимых препятствий, под которыми понимаются: стихийные бедствия, массовые беспорядки, запретительные действия властей и иные форс-мажорные обстоятельства.

5.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору и представить соответствующий документ компетентного органа.

6. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

Работы выполняется согласно Приложению №1, по существующей технологии Подрядчика и в соответствии с нормативной документацией РФ.

6.1. Тип фундамента _____.

6.1.1. Отмостка не выполняется.

Отделка фундамента не выполняется.

Гидроизоляция стен фундамента не выполняется.

Гидроизоляция между прокладочным брусом (бревном) и фундаментом не выполняется.

6.2. Капитальные стены, фронтоны и перегородки первого и второго этажей выполняются из оцилиндрованного бревна сосны Ø2_0 мм. Сборка бревна на деревянных (березовых) нагелях диаметром 25 мм с шагом не более 1,5м. Межвенцовый утеплитель – джутовая лента шириной 1_0мм

Допуск на геометрические параметры оцилиндрованного бревна +/- 10 мм. (по диаметру).

Допуск на геометрические параметры сруба +/- 50 мм. по длине каждой стороны.

В бревне допускаются продольные несквозные трещины.

Отклонение бревенчатой стены от вертикали — не более 2%.

Бревно — не шлифуются.

Бревно изготовлено из хвойных пород древесины (сосна, ель).

6.2.1.Венцы укладываются на джутовое полотно.

Джутовое полотно крепится к венцам металлическими скрепками.

6.2.2. Рубка углов выполняется в "чашку".

6.3. Силовые конструкции: Лаги выполняются из доски 100х200 мм. с шагом 600 мм по осям (580мм с учетом ширины утеплителя). Стропила для основной кровли выполняются из доски 50х200 мм. с шагом 600 мм по осям (для утеплителя). Стропила для навесов террасы и козырька над входом из доски 50х150мм с шагом 600мм. Строительный материал естественной влажности (не допускается потемнение или изменение цвета).

Черновой пол выполняется из обрезной доски 25х150 мм, 25 х 100мм. Черновой пол укладывается на черепные бруски, прибитые к лагам гвоздями. На стойках террасы и крыльца устанавливаются металлические домкраты (для компенсации Заказчиком усадки сруба в процессе эксплуатации) Лестница выполняется (по отдельному заказу) 6.4. Кровля - выполняется по отдельному договору:

Обрешетка 25х150мм с шагом 350мм, контробрешетка 40/50х40/50 мм.

Гидроизоляция и пароизоляция выполняются.

6.5. Оконные блоки ПВХ - оплачиваются по отдельному договору.

6.6. Дверные блоки – оплачиваются по отдельному договору

6.7. Кровля крыльца и террасы не утепляются.

6.8. Внутренняя отделка: (отделочные материалы, параметры вагонки и половой доски) – оплачивается по отдельному договору.

Бревно, половая доска (черновой пол)— естественной влажности (до 50%)..

Подоконники не выполняются.

Выполняются деревянные входные и внутренние ступени (по отдельному договору).

6.9. Высота потолка:

1 этаж — 2,7 м. (+/- 5 см.) после усадки;

6.10. Допускается стыковка:
- бревен по всему периметру стен дома.
- половой доски в каждой комнате.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае задержки оплаты денежных сумм указанных в Договоре, Заказчик уплачивает штраф в размере 0,1 % (Ноль целых одна десятая процента) от суммы неуплаты, за каждые сутки задержки оплаты, но не более 5% (Пяти процентов) от суммы указанной в п.3.1. настоящего Договора и в соответствии с ГК РФ.

7.2. При задержке оплаты Заказчиком очередного этапа указанного в п.4.2. Договора и (или) по просьбе Заказчика, Подрядчик вправе приостановить выполнения Работ по данному Договору с отнесением убытков, вызванных простоем бригады, на счет Заказчика.

7.3. В случае расторжения Договора Заказчик уплачивает стоимость фактически выполненной Работы согласно Приложению №1.

7.4. В случае расторжения настоящего Договора, Подрядчик возвращает Заказчику внесенные денежные средства за вычетом стоимости фактически выполненной работы согласно Приложению №1.

7.5. В случае необоснованной задержки срока окончания Работ по данному Договору Подрядчик уплачивает штраф в размере 01% (Ноль целых одна десятая процента) от суммы невыполненной Работы за каждые сутки задержки выполнения Работ, но не более 5 % (пяти процентов) от суммы, указанной в п.3.1. настоящего Договора и в соответствии с ГК РФ.

7.6. Уплата штрафа не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору и устранения допущенных нарушений.

7.8. Заказчик отвечает за возможность проезда автотранспорта Подрядчика до участка Заказчика, и несет расходы на получение необходимых разрешений (в случае их необходимости), восстановление дорожного покрытия, в случае ущерба нанесенного автотранспортом Подрядчика, расчистку подъездных путей, использование спецтехники для буксировки автотранспорта Подрядчика.

7.9. Заказчик и Подрядчик обязаны подписать все приложения к данному договору до начала выполнения работ. В случае не подписания приложений со стороны Заказчика (Подрядчика), Подрядчик (Заказчик) имеет право приостановить действие данного договора или пересмотреть сроки окончания работ по данному договору.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения Сторонами всех своих обязательств.

8.2. Стороны вправе вносить изменения и дополнения в условия Договора по обоюдному согласию. Все приложения, дополнения и изменения к настоящему договору действительны, если они совершенны в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

8.3. Односторонний отказ от исполнения настоящего Договора не допускается кроме случаев, предусмотренных законом или настоящим Договором. Уведомление о расторжении Договора должно быть сделано не менее чем за десять дней до даты расторжения Договора

8.4. В случае расторжения настоящего Договора, Стороны немедленно приложат усилия к достижению урегулирования вопроса об общей сумме, на которую Подрядчик имеет право, в связи с фактически выполненными объемами работ.

8.5. Подрядчик может расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

8.5.1. Выявившейся непредвиденной технической невозможности выполнить Работу.

8.5.2. Невозможности подъезда автомобильной техники к месту проведения Работ.

8.5.3. Необходимостью проведения Подрядчиком дополнительных работ, не оговоренных п.1.1 Договора.

8.5.4. Невыполнения Заказчиком условий об оплате денежных сумм указанных в Договоре, а также нарушение Заказчиком обязанностей по Договору препятствующих исполнению Договора,

8.5.5. Существенным (более чем на 15 % (Пятнадцать) процентов) увеличением стоимости производства выполнения Работ для Подрядчика.

8.6. Каждая из сторон имеет право досрочно расторгнуть Договор, путем направления уведомления (письменного извещения) другой Стороне , в случае если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех месяцев.

8.9. . К настоящему договору применяются положения Гражданского кодекса РФ и ФЗ РФ «О защите прав потребителей».

8.10. Все споры и разногласия решаются Сторонами путем переговоров.

8.11. В случае возникновения судебного разбирательства между Сторонами дело подлежит рассмотрению в суде по месту нахождения Истца, согласно ст. 29 ГПК РФ, в городском суде города Ковров Владимирской области.

9. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

9.1. Гарантийный срок на выполненную Работу и материалы составляет 12 (двенадцать) месяцев с момента подписания Акта приемки-сдачи на выполнение работ по данному Договору при условии выполнения Заказчиком правил эксплуатации и рекомендаций указанные в Приложении №2 настоящего Договора и в соответствии с п.2 ст 477 ГК РФ.

9.2. В течение гарантийного срока Подрядчик отвечает за недостатки выполненной Работы.

9.3. Гарантийные обязательства не распространяются на:

9.3.1. Материалы, приобретаемые Заказчиком.

9.4. Гарантийные обязательства утрачивают силу, если Заказчик, в течение действия гарантийного срока изменяет конструкцию или технико-эксплуатационные параметры построенного сооружения.

9.5. Гарантийные обязательства не распространяются на ущерб, нанесенный третьими лицами, либо Заказчиком, а также на ущерб, возникший вследствие неправильной эксплуатации.

10. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Подрядчиком не выполняются работы, не предусмотренные настоящим Договором.

10.2. Подрядчик после заключения Договора осматривает участок Заказчика, в случае невозможности транспортировки материалов для производства Работ, условия Договора пересматриваются.

10.3. Подрядчик не выполняет работы по согласованию технической документации (архитектурное решение, размещение строения на участке, подводка коммуникаций и т. д.) с государственными и муниципальными органами и третьими лицами и ввода в эксплуатацию, и не несет за это ответственности.

10.4. Подрядчик не выполняет работы по планировке участка Заказчика.

10.5. По желанию Заказчика Подрядчик может оказывать помощь в приобретении материалов, отсутствующих у Подрядчика, но при этом Подрядчик не несет ответственности за качество и эксплуатационные характеристики этих материалов.

10.6. Если Заказчик в процессе выполнения работ по данному Договору берет на себя поставку отдельных материалов или оборудования, то он обязан согласовать с Подрядчиком сумму (до момента поставки этих материалов), на которую уменьшается стоимость Договора.

10.7. Согласованные с Заказчиком размеры и конструктивные решения являются обязательными для Подрядчика, и не могут служить причиной отказа от приемки выполненных работ.

10.8. Право собственности на выполненную Работу у Заказчика возникает в момент полной оплаты выполненной Работы.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий договор заключен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.2. Экземпляр Договора, подписанный и полученный с помощью средств факсимильной связи (в т.ч. электронной почты) имеют юридическую силу до момента получения Заказчиком (Подрядчиком) оригинала Договора.

12. СПИСОК ПРИЛОЖЕНИЙ

12.1. Приложение № 1 – Техническая документация.
12.2. Приложение № 2 – Смета.
12.3. Приложение № 3 - Требования и правила по эксплуатации сруба.
12.4. Акт приема-передачи выполненных работ.

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью
«ДРЕВСРУБПРОЕКТ»

Регистрация: Вологодская область. г Вологда.
Ул. Ленинградская д. 79. Строение 70.
ИНН 3525393692
ОГРН 1173525000990
КПП 352501001
Конт. Телефон: +7 (911)501-51-37
Email: Proektsruba@yandex.ru
Сайт: www.proektsruba.ru

ЗАКАЗЧИК:

ООО «ДРЕВСРУБПРОЕКТ»

_____/_____./ _____/_____/
М.П.

Приложение № 1
к договору на выполнение работ
по сборке сруба
№ 32/2 от __.__.201_ года

ТЕХНИЧЕСКАЯ ДОКУМЕТАЦИЯ

ПОДРЯДЧИК: **ЗАКАЗЧИК:**

ООО «ДРЕВСРУБПРОЕКТ»

_____/_____./ **_____/_____./**

М.П.

Приложение № 2
к договору на выполнение работ
по сборке сруба
№ 32/2 от __.__.201_ года

СМЕТА

№	Наименование	Кол-во	Цена	Сумма
1	Монтаж комплекта сруба из оцилиндрованного бревна диаметром 2_0 мм на готовый фундамент (монтаж бревен, установка нагелей, укладка межвенцового утеплителя)			
2	Устройство обвязки на комбинированный фундамент			
3	Монтаж балок-перекрытий пола 1 и 2 этажа, включая террасу (впиливание половых и потолочных балок)			
4	Разгрузка ОЦБ и пиломатериала (работа бригады)			
			Итого на сумму: _____ рублей 00 копеек	

ПОДРЯДЧИК: **ЗАКАЗЧИК:**

ООО «ДРЕВСРУБПРОЕКТ»

_____/_____./ **_____/_____ /**
М.П.

Приложение № 3
к договору на выполнение работ
по сборке сруба
№ 32/2 от __.__.201_ года

ТРЕБОВАНИЯ И ПРАВИЛА ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ТОВАРА

В целях улучшения эксплуатационных характеристик комплекта деталей деревянного сруба, увеличения его сроков службы Покупателю необходимо самостоятельно выполнить следующие работы:

1. Покрасить деревянные изделия влагозащитным составом (выполняется при температуре окружающей среды не ниже +5 градусов С).
2. После окончания оказания услуг по контрольной сборке Покупателю рекомендуется обеспечить естественную вентиляцию деревянного сруба, а также предотвратить попадание осадков во внутрь его. При недостаточной естественной вентиляции возможно потемнение стенового материала (появление синевы), "вспучивание" вагонки (вагонка набирает влажность от стенового материала); деформация столярных изделий (столярные изделия набираю влажность от стенового материала).
3. Произвести отмостку (отлив) по всему внешнему периметру фундамента.
4. Обеспечить контроль и регулировку компенсаторов в течение всего периода усадки деревянного сруба.
5. При устройстве постоянной кровли произвести ревизию геометрических параметров (размеров) кровли.
6. Через 1-1.5 года деревянный сруб необходимо проконопатить, так как вследствие усушки древесины и уплотнения теплоизоляционных материалов сруб за 1-1.5 года после возведения дает усадку. Усушка древесины, как правило, происходит неравномерно, вследствие чего в срубе могут образовываться трещины и щели между венцами.

ПОДРЯДЧИК: **ЗАКАЗЧИК:**

ООО «ДРЕВСРУБПРОЕКТ»

_____/_____./ **_____/_____./**

М.П.

Приложение № 4
к договору на выполнение работ
по сборке сруба
№ 32/2 от __.__.201_ года

АКТ № _____

сдачи-приемки выполненных работ

"___" _____ 201_ г.

ООО «ДревСрубПроект», именуемый в дальнейшем **«Подрядчик»** в лице Генерального директора _____, действующий на основании устава с одной стороны, и _____, дата рождения _____ г, именуемый в дальнейшем **«Заказчик»**, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. По Договору строительного подряда №32/2 от "__" _____ 201_ г. на строительство Объекта в период с "____" _____ 201_ г. по "___" _____ 201_ г. Подрядчик выполнил, а Заказчик принял следующие виды работ:

1.1. Монтаж стен, перегородок, перекрытий, чернового пола – п.п. 6.2, 6.3 Договора
1.2. Устройство обвязки из бруса 100мм х 200мм на комбинированный фундамент.

2. Указанные работы выполнены надлежащим образом в соответствии с требованиями Договора строительного подряда № 32/2 от «__» _____201_ г.

3. Стороны установили, что Заказчик не имеет претензий к качеству и срокам выполненных работ.

4. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора строительного подряда № 32/2 от «__» _____201_ г

ПОДРЯДЧИК: **ЗАКАЗЧИК:**

ООО «ДРЕВСРУБПРОЕКТ»

_____/_____./ **_____/_____./**
М.П.